



CJ Immobilien, Inh. Corinna Jäckel

Ihr Ansprechpartner

Corinna Jäckel

Tel.: 03437 7082157

E-Mail: info@cjimmobilien.com

Web: www.cjimmobilien.com

Die Adresse erfahren Sie vom Anbieter.

Verkaufsfläche

Miete zzgl. NK: 550 €

Gesamtfläche: ca. 72 m²

Immonet-Nr.: 22967642

Direkt am Markt - Erstbezug nach Sanierung.

■ Daten auf einen Blick

Miete zzgl. NK:	550 €
Betriebskosten:	140 €
Ladeneinheiten:	1
Gesamtfläche:	ca. 72 m²
Verkaufsfläche:	ca. 72 m²
Zustand:	Erstbezug nach Sanierung
Befeuerungsart:	
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung
Anzahl Etagen:	1
Fußboden:	Fliesen
Anbieter-Objekt-ID:	B3,GRM-1363888
Immonet-Nr.:	22967642

■ Courtage

Provisionsfrei

■ Lagebeschreibung

Das Objekt liegt in der Altstadt von Grimma. Somit sind viele Einkaufsmöglichkeiten fußläufig auf kurzem Weg erreichbar. An 2 Wochentagen finden auf dem Grimmaer Marktplatz die Markttage statt. Auch Erholungsmöglichkeiten sind innerhalb von 5-10 min. fußläufig zu erreichen, z.B. der Schwanenteich mit angrenzendem Park und Spielmöglichkeiten für Kinder, der Stadtwald und die Freizeitmöglichkeiten in Nimbschen und Grimma-Süd.

Mit dem Auto ist man, durch die Anbindung an die A14 und nahegelegenen auch die A38, schnell in Leipzig, Dresden und Halle.

■ Objektbeschreibung

Das Ladenlokal liegt im Erdgeschoss des Objektes und ist über 3 Stufen erreichbar.

Es wurde komplett saniert und steht nun mit einer Nutzfläche von ca. 72 m² zur Verfügung.

Benötigen Sie weitere Informationen oder Details, zögern Sie nicht uns zu erreichen.

Energieausweis:

Das Objekt steht unter Denkmalschutz und hat keinen Energieausweis.

■ Sonstiges

Sollten Sie an unserem Angebot interessiert sein, zögern Sie nicht uns zu erreichen.

Weitere Angebote stehen Ihnen unter www.cjimmobilien.com zur Verfügung.

Direkt am Markt - Erstbezug nach Sanierung.



■ Raum mit Blick zum Markt.



■ Ansicht.



■ Raum mit Blick zum Hof.



■ Ansicht Ladenlokal.